Số: 2864/QĐ-UBND
Thời gian ký: 2026-06-22T08:26:29+07:00

PHỤ LỤC II

DANH MỤC DỰ ÁN TIỀM NĂNG CẦN BỔ SUNG ĐIỀU KIỆN

(Đính kèm theo Quyết định số 2864 /QĐ-UBND ngày 22 tháng 06 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
I. ĐẤU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THEO NGHỊ ĐỊNH SỐ 115/2024/NĐ-CP (28 dự án)							
1	Khu đô thị thương mại dịch vụ phía Tây (PK3), phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Phường Rạch Giá	17.407	177,12	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
2	Khu nhà ở và Thương mại xã Kiến Thành	Xã Chợ Mới	450	6,85	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Xây dựng
3	Khu đô thị sân golf Cửa Cạn 36 lỗ	Đặc khu Phú Quốc	86	395,4	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu	Sở Xây dựng

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
					Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	
4	Dự án đầu tư xây dựng khu ở công nhân và tái định cư Thạnh Lộc	Xã Thạnh Lộc	1.026	60,43	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
5	Dự án đầu tư khu dân cư và tái định cư thuộc tổ hợp Khu công nghiệp Xẻo Rô	Xã An Biên	540	30,03	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
6	Khu đô thị mới Bình Mỹ	Xã Bình Mỹ	Đang cập nhật	193,03	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Xây dựng
7	Dự án phát triển khu dân cư cặp đường tỉnh lộ 962	Ấp Phước Hưng 1, Xã Gò Quao	580	42,9	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Xây dựng
8	Dự án phát triển khu dân cư cặp đường Thị Trấn Thủy Liễu	Ấp Phước Trung 2, Xã Gò Quao	300	15,8	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy	Sở Xây dựng

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	
9	Khu đô thị thương mại dịch vụ Tân Á Đại Thành	Phường Tô Châu	8.600	215	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Xây dựng
10	Khu dân cư - chợ Hòa Bình Thạnh	Xã An Châu	152	9,2	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Xây dựng
11	Nhà máy điện gió Hòn Đất 1	Khu vực ven biển xã Hòn Đất và Xã Bình Sơn	3.882	15,7	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	
12	Nhà máy điện gió tại huyện Hòn Đất (II)	Khu vực ven biển xã Hòn Đất và Xã Bình Sơn	1.900	Dùng chung hạ tầng Nhà máy điện gió Hòn Đất 1	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
13	Nhà máy điện gió Kiên Lương 1	Khu vực ven biển Xã Kiên Lương	2.808	13,23	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
14	Nhà máy điện gió Kiên Lương 2	Khu vực ven biển Xã Kiên Lương	2.447	13,6	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
					theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	
15	Nhà máy điện gió Kiên Lương 3	Khu vực ven biển Xã Kiên Lương	709	Diện tích sử dụng đất dự kiến là 2,5ha; phần mặt biển là 4 ha	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
16	Nhà máy điện gió An Minh 2	Khu vực ven biển Xã Tân Thạnh	1.420	9,62	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
17	Nhà máy điện gió An Biên, An Minh	Khu vực ven biển	2.604	7,33	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
		Xã Tân Thạnh			dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	
18	Nhà máy nước sạch xã Hòa Điền	Ấp Kênh 9, Xã Hòa Điền	68	9,8	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	UBND Xã Hòa Điền
19	Hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt trên địa bàn phường Hà Tiên	Phường Hà Tiên	500	2,9	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	UBND phường Hà Tiên

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
20	Trạm cấp nước liên xã Tấn Mỹ - Mỹ Hiệp - Bình Phước Xuân	Xã Cù Lao Giêng	250	0,53	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
21	Trạm cấp nước liên xã Vĩnh Trạch - Vĩnh Khánh - Vĩnh Phú - Vĩnh Lợi	Xã Định Mỹ	500	1,02	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
22	Cầu Thuận Giang	Xã Phú Tân + Xã Chợ Mới	1.000	Cầu BTCT	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy	Sở Xây dựng

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	
23	Khu du lịch sinh thái lòng hồ Tân Trung	Xã Phú Tân	150	10	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Du lịch
24	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh khu dịch vụ thương mại thuộc tổ hợp Khu công nghiệp Xẻo Rô	Xã An Biên	1.280	71,28	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
25	Chợ và Khu dân cư Vĩnh Tuy	Xã Vĩnh Tuy	405	25	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp	UBND xã Vĩnh Tuy

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	
26	Dự án đầu tư nghĩa trang	Xã Giang Thành	5	10	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	UBND xã Giang Thành
27	Trường phổ thông liên cấp	Phường Long Xuyên	39	1,75	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	Sở Giáo dục và Đào tạo
28	Bệnh viện chuyên khoa Phục hồi chức năng Hạnh Ngọc	Quốc lộ 91, ấp Mỹ Phó, Xã Mỹ Đức	dự kiến giai đoạn 1: 50 tỷ	1,3	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo ngành, lĩnh vực	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; tài liệu/văn bản chứng minh khu đất, dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Nghị quyết số 03/NQ-HĐND và/hoặc nghị quyết điều chỉnh, bổ sung nếu có); danh mục thu	Sở Y tế

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
					theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP	hồi đất (nếu thuộc trường hợp thu hồi đất); văn bản xác nhận phù hợp Quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hoặc quy hoạch đô thị và các điều kiện công bố, mời quan tâm theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP.	
II. ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT (30 dự án)							
29	Trung tâm Thương mại Hội nghị - Nhà hàng Khách sạn phường Long Hưng	Phường Long Phú	490	0,37	Đấu giá	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; xác nhận đất sạch/khả năng tạo quỹ đất; chỉ tiêu sử dụng đất; phương án đấu giá quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan đến giá đất, hạ tầng, quy hoạch.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh
30	Siêu thị tổng hợp	Xã An Châu	70	0,6255	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; xác nhận đất sạch/khả năng tạo quỹ đất; chỉ tiêu sử dụng đất; phương án đấu giá quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan đến giá đất, hạ tầng, quy hoạch.	UBND xã An Châu
31	Khu đô thị - du lịch sinh thái bãi bồi Vĩnh Mỹ	Phường Châu Đốc	850	31	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND phường Châu Đốc
32	Khu phức hợp trung tâm thương mại, nhà ở cao cấp (KS 5 sao) tại địa điểm trụ sở cũ Công an tỉnh An Giang	Phường Long Xuyên	2.200	1,05	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
33	Khu phức hợp trung tâm thương mại, nhà ở cao cấp (KS 5 sao) tại khu đất Bến xe Bình Khánh (cũ)	Phường Bình Đức	630	0,5	Đấu giá	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh
34	Khu dân cư, thương mại - dịch vụ, khu phức hợp, Trung tâm thương mại tổng hợp	Phường Tịnh Biên	3.739	3,1	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh
35	Đầu tư hạ tầng và khu dân cư chợ Kè Một	Xã Vĩnh Bình	23,45	1,03	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND xã Vĩnh Bình
36	Đầu tư hạ tầng và khu dân cư chợ Ba Đình	Xã Vĩnh Bình	15	0,55	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND xã Vĩnh Bình
37	Khu đất HH-01 thuộc Khu đô thị lấn biển đường Trần Quang Khải, phường Rạch Giá	Đường Tôn Đức Thắng, Phường Rạch Giá	Đang cập nhật	1,8	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
38	Khu đất HH-02 thuộc Khu đô thị lấn biển đường Trần Quang Khải, phường Rạch Giá	Đường Tôn Đức Thắng, Phường Rạch Giá	Đang cập nhật	1,63	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh
39	Dự án Chỉnh trang đô thị thị trấn Giồng Riềng, xã Giồng Riềng	Xã Giồng Riềng	Đang cập nhật	1,65	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh
40	Khu đô thị mới Kiên Lương, xã Kiên Lương	Xã Kiên Lương	Đang cập nhật	16,82	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh
41	Khu đất dự kiến Mở Rộng KDC Tây Bình	Ấp Tây Bình, Xã Vĩnh Trạch	30	1,7	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND xã Vĩnh Trạch
42	Khu dân cư dịch vụ du lịch biển Thuận Yên	Phường Tô Châu	Đang cập nhật	5,71	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND phường Tô Châu

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
43	Khu đô thị đường trục chính ven biển giai đoạn 1	Phường Tô Châu	Đang cập nhật	70,17	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND phường Tô Châu
44	Khu đô thị đường trục chính ven biển giai đoạn 2	Phường Tô Châu	Đang cập nhật	64,43	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND phường Tô Châu
45	Khu dân cư dịch vụ Đường vành đai Nam Đông Hồ	Phường Tô Châu	Đang cập nhật	13	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND phường Tô Châu
46	Dự án nhà ở	Xã Giang Thành	100	3,5	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND xã Giang Thành
47	Các dự án đầu tư trong Khu thương mại - dịch vụ cửa khẩu Khánh Bình (giai đoạn 1).	Xã Khánh Bình	Tùy theo loại hình, ngành	6,32	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
	Tại các lô đất, gồm: - Tại Lô C3 và một phần Lô C4 (tiếp giáp đường dẫn vào cầu Long Bình và đường số 29): 1,.87ha - Tại các Lô: D1, D2, D3 (tiếp giáp đường số 29 và đường số 07): 3,16ha - Tại Lô TM (tiếp giáp đường số 28 và đường số 27): 1,29ha. - Tại Lô TM-KHO (tiếp giáp đường số 27, cặp Trạm Kiểm soát liên hợp cửa khẩu Khánh Bình)		nghề đầu tư				
48	Khu du lịch hồ Soài So	Xã Tri Tôn	500	40	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND xã Tri Tôn
49	Trung tâm thương mại An Sơn	An Sơn, Đặc khu Kiên Hải	Đang cập nhật	486	Đấu giá dự án	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây	UBND Đặc khu Kiên Hải

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	
50	Các dự án đầu tư trong Khu Quản lý, Thương mại và Dịch vụ cửa khẩu Vĩnh Xương	Xã Vĩnh Xương	Tùy theo loại hình, ngành nghề đầu tư	22	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
51	Bãi xe rừng tràm Trà Sư	Xã An Cư	Đang cập nhật	2,54	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Chờ thống nhất đơn vị chịu trách nhiệm: Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh hoặc UBND xã An Cư
52	Ngân hàng, tài chính, tín dụng	Tân Khánh Hòa, Xã Giang Thành	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND xã Giang Thành
53	Thương mại, dịch vụ đa hợp	Tân Khánh Hòa, Xã	70	0,77	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây	UBND xã Giang Thành

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
		Giang Thành				dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	
54	Thương mại, dịch vụ đa hợp	Tân Khánh Hòa, Xã Giang Thành	40	0,13	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	UBND xã Giang Thành
55	Dự án thương mại, dịch vụ tại Lô Dịch vụ (DV), Khu công nghiệp Bình Long	Xã Châu Phú	Tùy theo loại hình, ngành nghề đầu tư	0,24	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
56	Đấu giá quyền sử dụng đất khu đất 15ha	Phường Hà Tiên	Đang cập nhật	15	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh
57	Khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Thương mại Kiên Giang	11 Nhật Tảo, Phường Rạch Giá	Đang cập nhật	2,36	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
58	Khu đất thu hồi của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh tại ấp Cây Thông Ngoài, đặc khu Phú Quốc	Đặc khu Phú Quốc	Đang cập nhật	4,37	Đấu giá quyền sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh
III. NHÀ Ở THƯƠNG MẠI THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 171/2024/QH15 (68 dự án)							
59	Khu đô thị mới An Châu	Xã An Châu	394	15,74	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
60	Khu Đô thị xanh Thị trấn An Châu	Xã An Châu	225,49	9,02	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
61	Dự án nhà ở thương mại đường Hồ Quý Ly	Phường Long Xuyên	225	0,92	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
62	Khu đô thị thương mại bắc Kênh Đào	Phường Châu Đốc	385	9,92	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
63	Khu dân cư làng chài Bãi Thơm	Đặc khu Phú Quốc	320	3,8	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
64	Khu đô thị hỗn hợp cao cấp Đảo Ngọc	Đặc khu Phú Quốc	2.500	1,68	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
65	Khu đô thị cao cấp Đảo Ngọc	Đặc khu Phú Quốc	1.000	0,56	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
66	Khu biệt thự cao cấp Phú Quốc Riverside Villas	Đặc khu Phú Quốc	390	4,04	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
67	Khu đô thị mới Sao Mai Bình Long	Xã Châu Phú	940	98,03	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
68	Khu dân cư An Vương	Phường Bình Đức	120	3,49	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
69	Khu dân cư Thọ Nguyên	Phường Châu Đốc	362	4,93	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
70	Khu đô thị mới Vĩnh Thạnh Trung	Xã Vĩnh Thạnh Trung	215	19,95	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
71	Khu dân cư Tân Hưng Thịnh	Phường Vĩnh Thông	306	3,12	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
72	Khu dân cư Khánh Hiệp Phú Quốc	Đặc khu Phú Quốc	550	5,57	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
73	Khu đô thị mới Sao Mai Tây Khánh 4&5	Phường Long Xuyên	1.220	61,08	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
74	Khu đô thị Sao Mai Bình Khánh 4	Phường Bình Đức	450	32,9	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
75	Khu đô thị mới Bình Khánh	Phường Bình Đức	4.768	131,95	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
76	Khu đô thị mới Sao Mai Tây thị trấn Cái Dầu	Xã An Châu	485	47,08	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
77	Khu đô thị Sao Mai	Phường Tân Châu	1.100	98,7	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
78	Dự án Khu Dân cư thị trấn Óc Eo	Xã Óc Eo	42,056	1,9	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
79	Khu trung tâm Văn hóa - Thể dục Thể thao và dân cư đô thị huyện Châu Thành	Xã An Châu	66	2,2	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
80	Khu đô thị mới Vàm Cống	Phường Mỹ Thới	3.911	127,478	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
81	Khu Nhà ở Mỹ Thạnh	Phường Mỹ Thới	180	2,31	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
82	Chợ và khu dân cư Bình Thành	Xã Thoại Sơn	70	1,99	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	UBND xã Thoại Sơn
83	Khu chung cư phức hợp Lotus Lake	Phường Bình Đức	1.007	1,0736	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	UBND phường Bình Đức
84	Khu hỗn hợp nhà ở và thương mại Hòa An	Xã Hội An	308	9,52	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	UBND xã Hội An
85	Khu đô thị mới, dịch vụ du lịch thành phố Châu Đốc	Phường Vĩnh Tế	Chưa cập nhật	Chưa cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
86	Khu đô thị mới Sao Mai Cầu Đinh 1	Phường Tịnh Biên	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
87	Khu đô thị mới Sao Mai Cầu Đinh 2	Phường Tịnh Biên	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
88	Khu đô thị mới Sao Mai Mỹ An	Xã Long Kiến	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
89	Khu đô thị làng giáo viên đại học mở rộng 2	Phường Long Xuyên	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
90	ADIG Riverside (An Bình Development and Investment Group Riverside) (Nay là ANBINH RIVERSIDE)	Phường Bình Đức	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
91	Khu đô thị mới thị trấn Phú Mỹ	Xã Phú Tân	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
92	Khu dân cư đường Thi Sách	Phường Châu Đốc	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; ranh giới, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn có liên quan.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
93	Khu dân cư cao cấp Gia Phát	Xã Giang Thành	98	9,97	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
94	Dự án Nhà ở Mỹ Thạnh 2	Phường Mỹ Thới	305	4,92	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
95	Dự án Khu hỗn hợp nhà ở Vạn Phúc	Phường Long Xuyên	35	1,1	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
96	Dự án Nhà ở Mỹ Thạnh 3	Phường Mỹ Thới	210	6,6	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
97	Khu dân cư sinh thái Rạch Vẹm và Trung tâm nông nghiệp và Hải dương kỹ thuật cao	Đặc khu Phú Quốc	1.435	41,18	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
98	Khu dân cư ABC Cửa Cạn	Đặc khu Phú Quốc	39	1,33	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
99	Khu dân cư Phú Hòa	Xã Phú Hòa	240	6,78	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
100	Khu đô thị sinh thái thương mại phường Vĩnh Thông (giai đoạn 1)	Phường Rạch Giá	1.295	36,65	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
101	Nhà ở thương mại kết hợp cơ sở giáo dục đào tạo ngoài công lập	Phường Long Xuyên	40	1,1	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
102	Khu căn hộ chung cư Cara Smart CITY	Phường Long Xuyên	38	0,98	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
103	Khu nhà ở chợ Tây Khánh 5	Phường Long Xuyên	175	5,01	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
104	Khu dân cư Mỹ Thới	Phường Mỹ Thới	105	2,56	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
105	Khu ở hỗn hợp Phú Quốc	Đặc khu Phú Quốc	110	2,47	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
106	Khu nhà ở Thương mại sinh thái Suối Mây	Đặc khu Phú Quốc	210	4,38	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
107	Khu nhà ở cao tầng Hồng Phúc	Đặc khu Phú Quốc	90	1,41	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
108	Khu ở dịch vụ du lịch và làng nghề truyền thống Việt Anh	Đặc khu Phú Quốc	280	6,9	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
109	Khu dân cư Phúc Thắng	Đặc khu Phú Quốc	80	0,98	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
110	Khu biệt thự Garden House	Đặc khu Phú Quốc	160	2,68	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
111	Khu căn hộ ở Island Centro	Đặc khu Phú Quốc	70	0,78	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
112	Khu nhà ở Thương mại Núi Sam	Phường Vĩnh Tế	260	7,6	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
113	Khu dân cư Hòa Thuận Phát	Phường Thới Sơn	210	6	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
114	Dự án Khu thương mại, dịch vụ và căn hộ Dương Đông Đảo Ngọc	Đặc khu Phú Quốc	70	0,82	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
115	Khu dân cư New Land Phú Quốc	Đặc khu Phú Quốc	224	6,4	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
116	Khu dân cư Minh Lương (mở rộng)	Xã Châu Thành	294	8,43	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
117	Khu đô thị Núi Thoại	Xã Thoại Sơn	213	6,13	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
118	Khu dân cư An Châu Phát	Xã An Châu	28	0,85	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
119	Khu dân cư Đất Thành An Châu 941	Xã An Châu	167,6	4,79	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
120	Khu dân cư Đất Thành An Hòa	Xã Bình Hòa	72	2,07	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
121	Khu dân cư thương mại Bình Hòa	Xã Bình Hòa	265	7,57	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
122	Khu nhà ở và Thương mại phía tây thị trấn Hội An	Xã Hội An	163	4,66	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
123	Khu nhà ở và Thương mại thị trấn Chợ Vàm	Xã Chợ Vàm	190	5,46	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
124	Khu nhà ở Thương mại thị trấn Tri Tôn	Xã Tri Tôn	267	7,64	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
125	Khu dân cư thương mại Trường Phát An Minh	Xã An Minh	73	2,1	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
126	Nhà ở Mỹ Thạnh 1	Phường Mỹ Thới	163	4,68	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị quyết 171/2024/QH15	Bổ sung hồ sơ đề nghị đưa vào danh mục dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích, cơ cấu loại đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, Chương trình/Kế hoạch phát triển nhà ở; ý kiến UBND cấp xã và cơ quan chuyên môn.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
IV. LỰA CHỌN CHỦ ĐẦU TƯ HẠ TẦNG CỤM CÔNG NGHIỆP THEO NGHỊ ĐỊNH SỐ 32/2024/NĐ-CP (19 dự án)							
127	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hà Giang, thành phố Hà Tiên	Phường Tô Châu	677,50	50	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định 32/2024/NĐ-CP của Chính phủ	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
128	Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Long Thạnh	Xã Long Thạnh	481,6	32	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định 32/2024/NĐ-CP của Chính phủ	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
129	Cụm công nghiệp Vĩnh Tuy	Xã Vĩnh Tuy	Đang cập nhật	50	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định 32/2024/NĐ-CP của Chính phủ	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
130	Cụm Công nghiệp Vĩnh Tế	Phường Vĩnh Tế	2.000	70	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định 32/2024/NĐ-CP của Chính phủ	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
131	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Cái Tư	Xã Vĩnh Hòa Hưng	1.025,5	70	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
132	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Vĩnh Phong	Ấp Vĩnh Tây 2, Xã Vĩnh Phong	692,5	50	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
133	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Bình Đức	Phường Bình Đức	500	20	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
134	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Vĩnh Bình	Xã Vĩnh An	1.000	50	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
135	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Chợ Vàm	Xã Chợ Vàm	200	11,7	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
136	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Lương An Trà 2	Xã Vĩnh Gia	1.000	55	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
137	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Bình Mỹ 1	Xã Bình Mỹ	1.300	74	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
138	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Bình Mỹ 2	Xã Bình Mỹ	1.300	74	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
139	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Bình Mỹ 3	Xã Bình Mỹ	850	50	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
140	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Long Sơn	Phường Tân Châu	1.300	75	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
141	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Tân Thành	Xã Óc Eo	430	25	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị điịnh số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
142	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp An Phú mở rộng	Xã An Phú	700	40	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
143	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Vĩnh Trạch	Xã Vĩnh Trạch	700	40	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
144	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Tân Trung mở rộng	Xã Phú Tân	850	45	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
145	Dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hòa Bình	Xã Hội An	2.000	75	Lựa chọn nhà đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP	Bổ sung hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp hoặc hồ sơ đề xuất dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; tài liệu quy hoạch cụm công nghiệp; ranh giới, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; phương án đầu tư hạ tầng, môi trường, ngành nghề thu hút đầu tư và điều kiện lựa chọn chủ đầu tư theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.	Sở Công Thương
V. CHẤP THUẬN CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ (29 dự án)							

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
146	Nhà máy đông lạnh, chế biến thủy sản	Xã Kiên Lương	123,9	10,29	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tọa độ, sơ đồ vị trí, diện tích, hiện trạng đất; hồ sơ quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất; văn bản xác nhận chỉ tiêu sử dụng đất, phù hợp quy hoạch; tài liệu chứng minh năng lực nhà đầu tư và căn cứ chấp thuận nhà đầu tư theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Kiên Lương
147	Nhà máy chế biến thức ăn gia súc, gia cầm, thủy sản	Xã Hòa Điền	108,45	9	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tọa độ, sơ đồ vị trí, diện tích, hiện trạng đất; hồ sơ quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất; văn bản xác nhận chỉ tiêu sử dụng đất, phù hợp quy hoạch; tài liệu chứng minh năng lực nhà đầu tư và căn cứ chấp thuận nhà đầu tư theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND Xã Hòa Điền
148	Khu du lịch sinh thái, nghĩ dưỡng Hồ Tràm Châu Phú	Xã Thạnh Mỹ Tây	350	76,8	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Thạnh Mỹ Tây
149	Nhà máy điện mặt trời An Giang	Xã Núi Cấm	1.579	61,89	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	Sở Công Thương
150	Điện mặt trời trên ao nuôi tôm Giang Thành 1	Xã Giang Thành, xã Hòa Điền	8.042	500,8 đất đa	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
				mục đích	đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	
151	Dự án nuôi trồng thủy sản công nghệ cao	Xã Giang Thành	20	23,3	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Giang Thành
152	Dự án trồng màu công nghệ cao	Xã Giang Thành	100	44,45	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Giang Thành
153	Trang trại chăn nuôi công nghệ cao khép kín	Xã Giang Thành	156	9,9	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Giang Thành
154	Dự án nông nghiệp sản xuất lúa sạch chất lượng cao	Xã Giang Thành	250	65	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng	UBND xã Giang Thành

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	
155	Trang trại chăn nuôi gia cầm công nghệ cao	Xã Giang Thành	1,5	5	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Giang Thành
156	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Xuân Tô (mở rộng)	Phường Tịnh Biên	1.200	82	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
157	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Bình Hoà (mở rộng)	Xã Bình Hòa	1.044	120	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
158	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Định Thành	Xã Định Mỹ	1.500	155	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	
159	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Tắc Cậu	Xã Bình An	Do nhà đầu tư đề xuất	68	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
160	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Kiên Lương II	Xã Hòa Điền	Do nhà đầu tư đề xuất	100	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
161	Các dự án sản xuất, kinh doanh trong Khu công nghiệp Xuân Tô (hiện hữu): - Tại các lô đất, gồm: + Các Lô: A1; A2; A5; A6 A7; A8; A9; A10; Tổng diện tích: 10,14ha + Các Lô: B1; B2; B3; B4; B5; B6;	Phường Tịnh Biên	Tùy theo loại hình, ngành nghề đầu tư	19,85	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
	Tổng diện tích: 9,71ha						
162	Nhà máy chế biến lúa gạo	Xã Hòa Điền	108,45	9	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND Xã Hòa Điền
163	Nhà máy chế biến thủy sản	Xã Hòa Điền	108,45	9	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND Xã Hòa Điền
164	Cụm nhà máy chế biến sâu về hạt lúa	Xã Thạnh Đông	120,5	10	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Thạnh Đông
165	Cụm chế biến chuyên sâu về khóm và sản phẩm nông nghiệp khác	Xã Bình An	120,5	10	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng	UBND xã Bình An

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	
166	Cụm nhà máy chế biến sâu về hạt lúa và các sản phẩm nông sản khác	Xã Thạnh Hưng	120,5	10	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Thạnh Hưng
167	Cụm nhà máy chế biến lâm sản (sản xuất than sinh học)	Xã Bình Sơn	45	2,67	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Bình Sơn
168	Cụm nhà máy chế biến nông sản tại xã Bình Sơn	Xã Bình Sơn	120,5	6,6	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Bình Sơn
169	Dự án Nam Du Eco-Garden	Đặc khu Kiên Hải	6	0,18	Chấp thuận Chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng	UBND Đặc khu Kiên Hải

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	
170	Trung tâm Nghỉ dưỡng, chăm sóc người cao tuổi	Phường Mỹ Thới	50	1	Chấp thuận Chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND phường Mỹ Thới
171	Dự án Bến lên hàng hóa (ký hiệu Bc)	Xã Giang Thành	7	0,44	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Giang Thành
172	Dự án Bến cảng (ký hiệu Bc) + Bến xe C1 + Kho bãi xe (ký hiệu K2)	Xã Giang Thành	50	5,4	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND xã Giang Thành
173	Dịch vụ ăn uống (ký hiệu DV)	Xã Giang Thành	6	0,35	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng	UBND xã Giang Thành

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
						lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	
174	Dự án nuôi biển công nghệ cao	Nam Du, Đặc khu Kiên Hải	Đang cập nhật	486	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	UBND Đặc khu Kiên Hải
VI. CƠ CHẾ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN/CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ THEO NGHỊ ĐỊNH SỐ 102/2024/NĐ-CP (2 dự án)							
175	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu thương mại, dịch vụ và vui chơi giải trí thị trấn Tịnh Biên (nay là phường Tịnh Biên)	Phường Tịnh Biên	1.200	106	Thực hiện theo Nghị định số 102/2024/NĐ-CP của Chính phủ trong trường hợp nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án nhưng chưa giải phóng mặt bằng => BQLKKT đề xuất : Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư trong trường hợp NN chưa giải phóng mặt bằng	Bổ sung hồ sơ đăng ký/đề xuất thực hiện dự án; tài liệu đất đai, hiện trạng, nguồn gốc và quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất và điều kiện giao đất, cho thuê đất theo pháp luật đất đai.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
					(quy định tại điểm a, điểm b Khoản 4 Điều 29 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14)		
176	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu Thương mại và Vui chơi Giải trí Vĩnh Xương mở rộng	Xã Vĩnh Xương	500	62	Thực hiện theo Nghị định số 102/2024/NĐ-CP của Chính phủ trong trường hợp nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án nhưng chưa giải phóng mặt bằng => BQLKKT đề xuất : Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư trong trường hợp NN chưa giải phóng mặt bằng (quy định tại điểm a, điểm b Khoản 4 Điều 29 Luật Đầu	Bổ sung hồ sơ đăng ký/đề xuất thực hiện dự án; tài liệu đất đai, hiện trạng, nguồn gốc và quyền sử dụng đất; bản đồ ranh giới, tọa độ, diện tích; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất và điều kiện giao đất, cho thuê đất theo pháp luật đất đai.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
					tư số 61/2020/QH14)		
VII. TRƯỜNG HỢP HỖN HỢP: CHẤP THUẬN CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ HOẶC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT (1 dự án)							
177	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng các khu chức năng tại Khu kinh tế cửa khẩu Hà Tiên	Phường Hà Tiên, Phường Tô Châu	Do nhà đầu tư đề xuất	59,804	- TH1: Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư trong trường hợp NN chưa giải phóng mặt bằng (quy định tại điểm a, điểm b Khoản 4 Điều 29 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14) - TH2: Đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp NN giải phóng mặt bằng	Bổ sung hồ sơ quỹ đất đấu giá; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng sử dụng đất; văn bản xác nhận đất sạch hoặc kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng; chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng/đô thị, phương án đấu giá quyền sử dụng đất, giá khởi điểm và tài liệu đất đai có liên quan.	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh
VIII. ĐỐI TÁC CÔNG TƯ (PPP) HOẶC ĐẦU TƯ KINH DOANH (5 dự án)							

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
178	Dự án tuyến tàu điện đô thị đoạn 2 (Cửa Lấp - Trần Hưng Đạo-Võ Thị Sáu)	Đặc khu Phú Quốc	3,1	Chiều dài 6,88 km	Đối tác công tư PPP hoặc đầu tư kinh doanh	Bổ sung báo cáo nghiên cứu tiền khả thi/hồ sơ đề xuất dự án PPP hoặc hồ sơ đề xuất dự án đầu tư kinh doanh; làm rõ nguồn vốn, loại hợp đồng, phương án tài chính, cơ chế thanh toán/thu hồi vốn, quỹ đất hoặc tài sản công liên quan, ranh giới/tọa độ và văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất.	UBND đặc khu Phú Quốc
179	Cảng biển quốc tế An Thới	Đặc khu Phú Quốc	3,8	100	Đối tác công tư PPP hoặc đầu tư kinh doanh	Bổ sung báo cáo nghiên cứu tiền khả thi/hồ sơ đề xuất dự án PPP hoặc hồ sơ đề xuất dự án đầu tư kinh doanh; làm rõ nguồn vốn, loại hợp đồng, phương án tài chính, cơ chế thanh toán/thu hồi vốn, quỹ đất hoặc tài sản công liên quan, ranh giới/tọa độ và văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất.	UBND đặc khu Phú Quốc
180	Khu phức hợp du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí, thể dục thể thao Bãi Khem	Đặc khu Phú Quốc	3.000	125,3	Đối tác công tư PPP hoặc đầu tư kinh doanh	Bổ sung báo cáo nghiên cứu tiền khả thi/hồ sơ đề xuất dự án PPP hoặc hồ sơ đề xuất dự án đầu tư kinh doanh; làm rõ nguồn vốn, loại hợp đồng, phương án tài chính, cơ chế thanh toán/thu hồi vốn, quỹ đất hoặc tài sản công liên quan, ranh giới/tọa độ và văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất.	UBND đặc khu Phú Quốc
181	Dự án đầu tư xây dựng đường Bãi Sao - Bãi Khem	Đặc khu Phú Quốc	160	Chiều dài 2,97km - Chiều rộng 12m	Đối tác công tư PPP hoặc đầu tư kinh doanh	Bổ sung báo cáo nghiên cứu tiền khả thi/hồ sơ đề xuất dự án PPP hoặc hồ sơ đề xuất dự án đầu tư kinh doanh; làm rõ nguồn vốn, loại hợp đồng, phương án tài chính, cơ chế thanh toán/thu hồi vốn, quỹ đất hoặc tài sản công liên quan, ranh giới/tọa độ và văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất.	UBND đặc khu Phú Quốc
182	Dự án đầu tư xây dựng đường Bãi Khem - Mũi Ông Đội	Đặc khu Phú Quốc	120	Chiều dài 2,5km - Chiều	Đối tác công tư PPP hoặc đầu tư kinh doanh	Bổ sung báo cáo nghiên cứu tiền khả thi/hồ sơ đề xuất dự án PPP hoặc hồ sơ đề xuất dự án đầu tư kinh doanh; làm rõ nguồn vốn, loại hợp đồng, phương án tài chính, cơ chế thanh toán/thu hồi vốn, quỹ đất hoặc	UBND đặc khu Phú Quốc

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
				rộng 12m		tài sản công liên quan, ranh giới/tọa độ và văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất.	
IX. DỰ KIẾN CHẤP THUẬN CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ/CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ HOẶC HÌNH THỨC KHÁC PHÙ HỢP CƠ CHẾ SỬ DỤNG ĐẤT (2 dự án)							
183	Siêu thị tổng hợp	Phường Châu Đốc	Đang cập nhật	0,48	Dự kiến chấp thuận chủ trương đầu tư/chấp thuận nhà đầu tư hoặc hình thức khác phù hợp cơ chế sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	Sở Công Thương
184	Siêu thị tổng hợp	Xã Phú Tân	Đang cập nhật	0,25-0,45	Dự kiến chấp thuận chủ trương đầu tư/chấp thuận nhà đầu tư hoặc hình thức khác phù hợp cơ chế sử dụng đất	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; tài liệu chứng minh quyền sử dụng đất hoặc căn cứ giao đất/cho thuê đất không qua đấu giá, đấu thầu; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đấtchỉ tiêu sử dụng đất; tài liệu về năng lực nhà đầu tư và hồ sơ theo Luật Đầu tư, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.	Sở Công Thương
X. RÀ SOÁT HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THEO PHÁP LUẬT CHUYÊN NGÀNH NĂNG LƯỢNG (4 dự án)							
185	Nhà máy điện gió An Giang 2	Xã Cô Tô, Xã Ô Lâm	Đang cập nhật	12,5	Thực hiện lựa chọn nhà đầu tư theo quy định pháp luật hiện hành (lĩnh vực năng lượng; rà	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; hồ sơ quy hoạch sử dụng đấtđấu nối, giải tỏa công suất và ý kiến chuyên ngành năng lượng; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; trường hợp áp dụng đấu thầu theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP thì bổ sung tài liệu chứng minh	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
					soát áp dụng Nghị định số 115/2024/NĐ-CP và pháp luật chuyên ngành điện lực)	khu đất/dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.	
186	Nhà máy điện sinh khối Kiên Giang 1	Xã Gò Quao	Đang cập nhật	10	Thực hiện lựa chọn nhà đầu tư theo quy định pháp luật hiện hành (lĩnh vực năng lượng; rà soát áp dụng Nghị định số 115/2024/NĐ-CP và pháp luật chuyên ngành điện lực)	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; hồ sơ quy hoạch sử dụng đấtđấu nối, giải tỏa công suất và ý kiến chuyên ngành năng lượng; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; trường hợp áp dụng đấu thầu theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP thì bổ sung tài liệu chứng minh khu đất/dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.	Sở Công Thương
187	Nhà máy điện sinh khối Kiên Giang 2	Cụm Công nghiệp Bình Sơn	Đang cập nhật	Đang cập nhật	Thực hiện lựa chọn nhà đầu tư theo quy định pháp luật hiện hành (lĩnh vực năng lượng; rà soát áp dụng Nghị định số	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; hồ sơ quy hoạch sử dụng đấtđấu nối, giải tỏa công suất và ý kiến chuyên ngành năng lượng; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch sử dụng đất; trường hợp áp dụng đấu thầu theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP thì bổ sung tài liệu chứng minh khu đất/dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.	Sở Công Thương

STT	Tên dự án	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Diện tích dự kiến (ha)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Tài liệu/nội dung cần bổ sung	Cơ quan chủ trì
					115/2024/NĐ-CP và pháp luật chuyên ngành điện lực)		
188	Nhà máy điện sinh khối Phú Tân	Xã Phú Tân	Đang cập nhật	10	Thực hiện lựa chọn nhà đầu tư theo quy định pháp luật hiện hành (lĩnh vực năng lượng; rà soát áp dụng Nghị định số 115/2024/NĐ-CP và pháp luật chuyên ngành điện lực)	Bổ sung hồ sơ đề xuất dự án; hồ sơ quy hoạch sử dụng đấtđấu nối, giải tỏa công suất và ý kiến chuyên ngành năng lượng; bản đồ ranh giới, tọa độ VN-2000, diện tích, hiện trạng và cơ cấu sử dụng đất; văn bản xác nhận phù hợp quy hoạch; trường hợp áp dụng đấu thầu theo Nghị định số 115/2024/NĐ-CP thì bổ sung tài liệu chứng minh khu đất/dự án thuộc Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.	Sở Công Thương

Ghi chú: Diện tích, tổng vốn/tổng mức đầu tư và hình thức lựa chọn nhà đầu tư/thủ tục đầu tư nêu tại Danh mục là thông tin tổng hợp phục vụ công tác công bố, xúc tiến, mời gọi đầu tư và định hướng chuẩn bị hồ sơ ở bước đầu. Khi triển khai từng dự án, các nội dung này được rà soát, chuẩn hóa và xác định cụ thể theo quy mô, tính chất, nhu cầu thực tế của dự án; quy hoạch, chỉ tiêu sử dụng đất, hiện trạng khu đất/khu vực biển; hồ sơ đề xuất dự án, hồ sơ chuyên ngành và quy định pháp luật có liên quan tại thời điểm thực hiện thủ tục. Trường hợp có thay đổi so với Danh mục, cơ quan, đơn vị được giao chủ trì có trách nhiệm rà soát, báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, xử lý theo quy định.